

Algemene Voorwaarden

- Reservering, bevestiging, betaling: Indien u heeft besloten uw vakantie in "La Rosière" te willen doorbrengen, dan kunt u ons een berichtje sturen. Wij sturen u dan een huurovereenkomst toe. Na ondertekening dient u, per omgaande, een aanbetaling aan ons te voldoen. Het restant van de huursom, de schoonmaakkosten en de waarborgsom ad € 350,-- dient u uiterlijk 6 weken voor aanvang van de huurperiode te voldoen. Indien u binnen 6 weken voor aanvang van de huurperiode reserveert, dan dient het gehele bedrag ineens te worden voldaan. Niet tijdige betaling geeft ons het recht de reservering als geannuleerd te beschouwen. Op de huurovereenkomst is het Nederlandse recht van toepassing en is de plaats van betaling in Nederland. Voor vroegboekers die al voor 2024 willen boeken, geldt een speciale regeling. Als u voor 31 december 2023 boekt, dan mag u in 3 termijnen de huursom voldoen.
- Huurperiode: De huurperiode gaat in op de dag van aankomst, waarbij u uitsluitend vanaf 16.00 uur kunt arriveren en eindigt op de vertrekdag, uiterlijk vòòr 09.30 uur.
- Borgstelling: Bij het voldoen van de laatste termijn betaalt u een waarborgsom van € 350,--. Wij vertrouwen er op, dat u, indien er sprake is van verwijtbare beschadigingen etc., ons daarvan op de hoogte zult stellen. Wanneer alles in goede orde is achtergelaten in- en buiten de fermette en er geen schade of breuk is bij- of in het zwembad en de sleutel ook is teruggelegd op de afgesproken plaats, dan wordt de waarborgsom minus uw elektriciteitsverbruik, binnen 2 weken, op uw bankrekening gestorneerd. Is de schade hoger dan de borgsom, dan zenden wij u een factuur betreffende de kosten. Kan er wel een verrekening plaatsvinden, dan verrekenen wij dit met de overgebleven borgsom. De fermette wordt na vertrek door ons gecontroleerd.
- Electriciteitsverbruik: Op de aankomst- en de vertrekdag worden de meterstanden opgenomen. Uw verbruik berekenen wij aan u door (€ 0,75 per kWh) en verrekenen dit bedrag met uw borg.
- Zwembad: In Frankrijk worden strenge veiligheidsregels gehanteerd betreffende het zwembad. Die regels hangen bij het zwembad en staan ook in de informatiemap vermeld en dienen nadrukkelijk te worden nagestreefd. Het zwembadhokje waarin de installatie zich bevindt, is gesloten, tenzij anders vermeld.
- Sleuteloverdracht: Wij leggen de sleutels op een nader te bepalen plaats neer. Vanzelfsprekend moeten de sleutels, na de huurperiode, daar ook weer door u worden neergelegd (i.v.m. de borg).
- Eindschoonmaak: Voor de eindschoonmaak berekenen wij € 160,00 per boeking. De fermette en het zwembad moeten bij vertrek wel netjes zijn opgeruimd en bezemschoon zijn achtergelaten. Laat ook geen afwas, volle prullenbakken/vuilniszakken en geen spullen in de koelkasten staan. De kooltjes uit de barbecue dienen ook te zijn verwijderd. Het huisvuil kan in een container in het dorp worden gedeponeerd.

Mocht het huis erg vuil zijn achtergelaten of de vaat is niet gedaan of er staat nog ergens huisvuil die toch niet is gedeponerd, dan zijn wij genoodzaakt om een extra bedrag in rekening te brengen en verrekenen dit bedrag dan met uw borg.

- Inventaris: De fermette is volledig ingericht. Linnengoed zoals hoedslakens, dekbedhoezen, slopen en badhanddoeken kunt u bij ons huren, maar u kunt dit ook zelf meenemen. Voor de kleintjes staat er een kinderstoel, box en een kinderbedje in onze fermette. Deze mag u kosteloos gebruiken.
- U dient geen bedden, matrassen, kasten, banken, eetkamerstoelen en tafels e.d. te verplaatsen in onze fermette.
- Hond: Het meenemen van 1 hond is toegestaan en deze mag kosteloos met u mee. Als u een 2e hond mee wilt nemen, dan dient u daar toestemming voor te vragen en daar vragen wij wel een vergoeding voor. Uw hond mag niet alleen achtergelaten worden in onze fermette en uw hond mag ook niet in het zwembad. Wij stellen u aansprakelijk voor eventuele schade die door uw hond is gemaakt. Ook mag uw hond niet op de bedden en/of op ons meubilair. U dient wel een kussen, mand, bench of anderzijds mee te nemen voor uw hond. In onze garage is een bench aanwezig die u kosteloos mag gebruiken.
- Roken: In de fermette mag niet worden gerookt.
- Maximaal aantal personen: Gebruik en bewoning maximaal door het aantal vooraf aangegeven personen, waarvoor de fermette is ingericht. Bij constatering van bewoning in de fermette door meer dan het toegestane aantal personen, dan nemen wij maatregelen. Altijd eerst vooraf bespreken met ons.
- Toepasselijkheid: Uitsluitend de gegevens die op deze website staan, zijn van toepassing.
- Aansprakelijkheid: Wij kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor: diefstal, verlies, schade, kwetsing of ongeval veroorzaakt door personen of goederen tijdens en ten gevolge van uw verblijf.
- Annulering: Er vindt geen restitutie plaats als u uw vakantie in onze fermette zou willen annuleren. Als u de volledige huursom nog niet geheel heeft voldaan, dan blijft u toch de totale huursom verschuldigd. Wij adviseren u daarom een annuleringsverzekering af te sluiten, waarbij u gedekt bent tegen onvoorziene, bijzondere omstandigheden, zoals b.v. Covid-19, waardoor u niet met vakantie kunt gaan. Deze verzekering dient u zelf af te sluiten.